

DENNÝ STACIONÁR PRÍBOVCE



MESTO | ARCHITEKTÚRA | INTERVENCIE

mai studio s. r. o.
mai@maistudio.sk

Zadanie

Predmetom dokumentácie je spracovanie architektonickej štúdie pre denný stacionár (ďalej len „DS“), ako rekonštrukcia existujúceho objektu umiestneného na parcele 149/6, k.ú. Příbovce (849731), obec Příbovce.

Cieľom návrhu je vytvorenie hmotovo-priestorovej koncepcie a prevádzkového návrhu denného stacionára. Stavba bude riešená ako rekonštrukcia existujúceho objektu. Architektonická štúdia preverí možností riešenia v zmysle zadania klienta.

Klient

SAMARITÁN, n. o.
Komenského 19
Martin
036 01

samaritan@samaritan.sk
043/ 4237577

Dodávateľ

mai studio s. r. o.
Karpatské námestie 10A
Bratislava- Rača
831 06

office: M. R. Štefánika 22, Martin 036 01

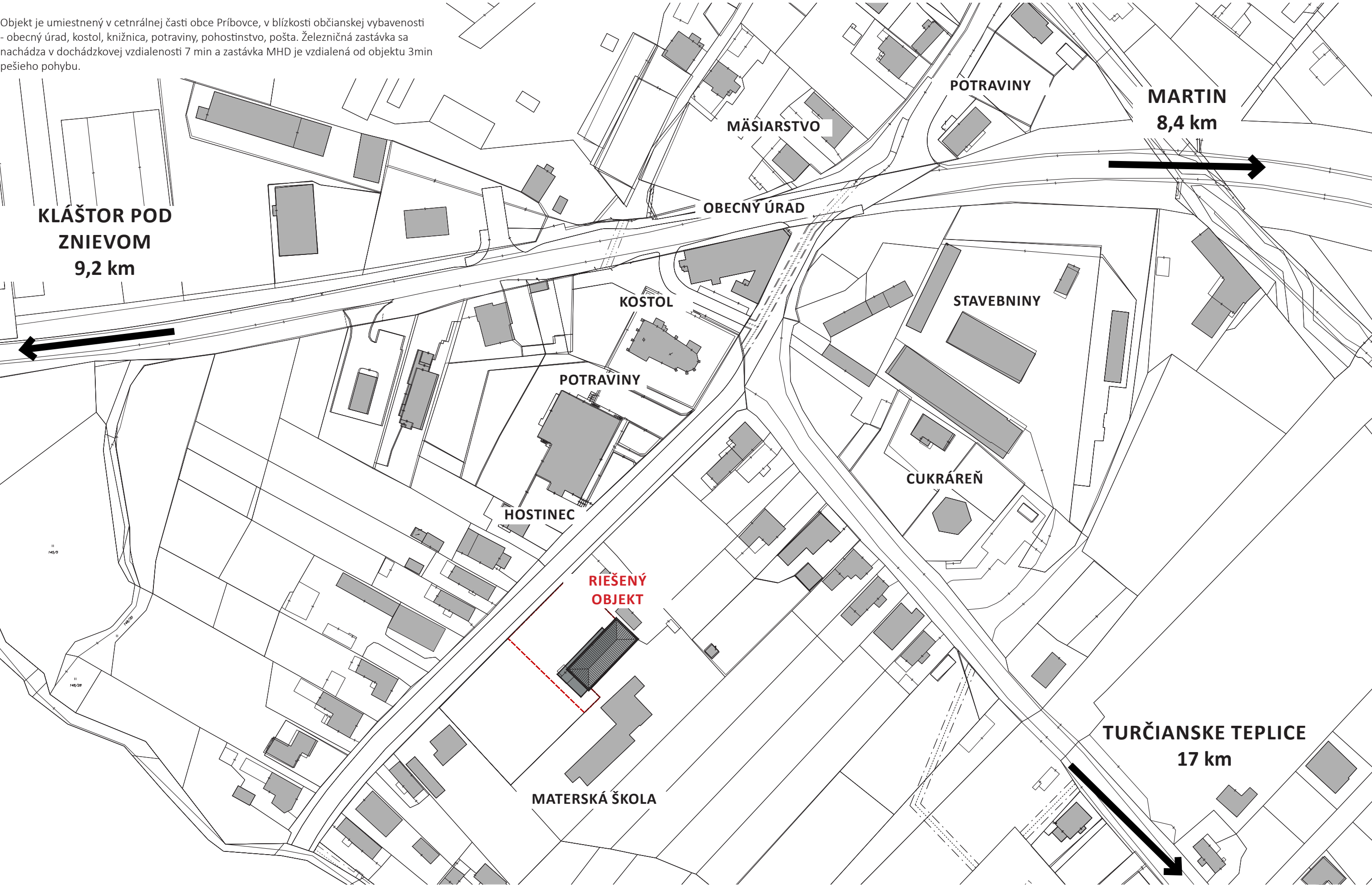
mai@maistudio.sk
+421 (0) 904 013 540

Projektový tím

Ing. arch. Alexandra Havranová
Ing. arch. Miloš Diežka
Ing. arch. Denis Baričák

LOKALITA

Objekt je umiestnený v cetnrálnej časti obce Príbovce, v blízkosti občianskej vybavenosti - obecny úrad, kostol, knižnica, potraviny, pohostinstvo, pošta. Železničná zastávka sa nachádza v dochádzkovej vzdialenosti 7 min a zastávka MHD je vzdialená od objektu 3min pešieho pohybu.

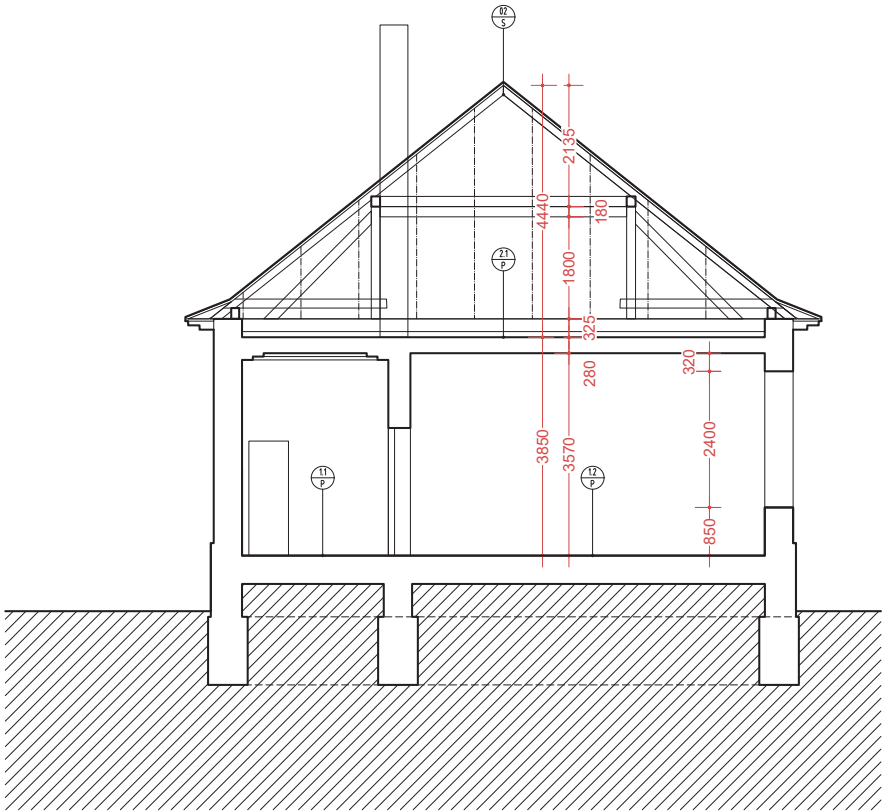
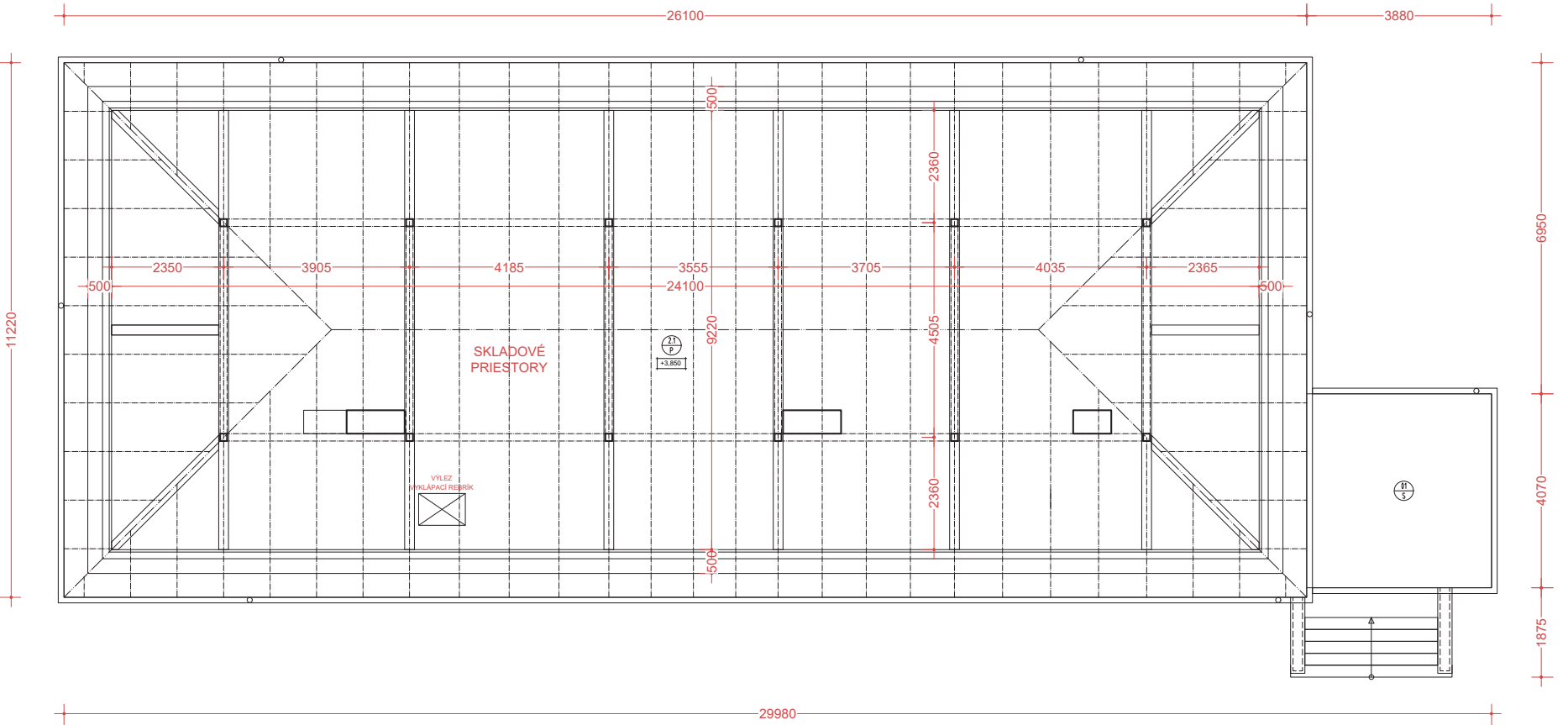
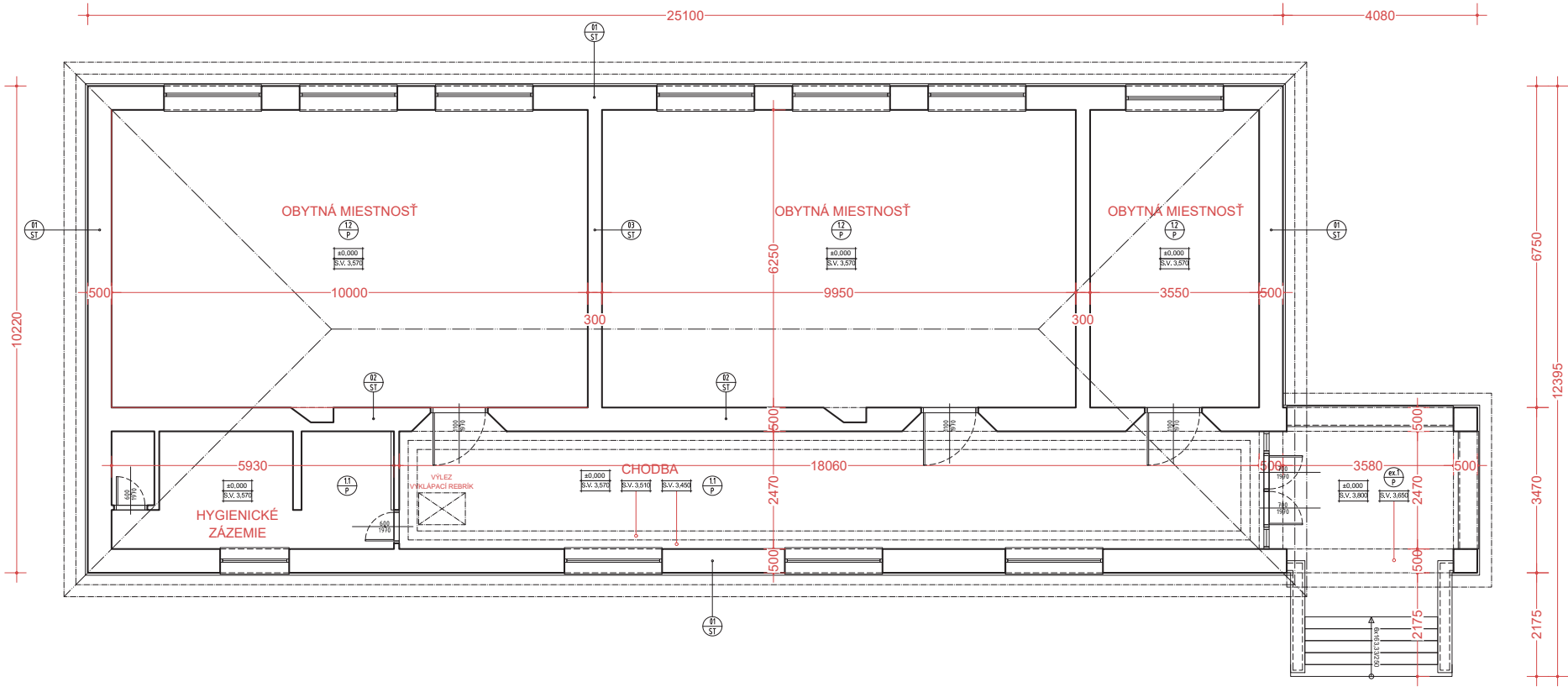


SÚČASNÝ STAV

Riešený objekt je umiestnený na parcele 149/6, k.ú. Příbovce (849731), vlastníkom je obec Příbovce. Súčasťou areálu je nová budova škôlky, budova využívaná ako klub dôchodcov a hospodársky objekt krorý slúži ako sklad. Prístup k riešenému objektu je možný z hlavnej ulice samostatne od ostatných budov.

Riešený objekt slúžil pôvodne ako materská škôlka, v súčasnosti je nevyužívaný. Ide o jednopodlažnú budovu s podkrovím. Hlavný vstup je akcentovaný prestrešenou prístavbou s vyrovnávajúcim schodiskom, ktoré prekonáva výškový rozdiel budovy voči terénu. Budova je v pôvodnom stave, vizuálne objekt nejaví znaky stavebno- technického narušenia. Objekt je dispozičný riešený ako dvojtrakt.

podlažná plocha prízemie - 208,3m²
podlažná plocha podkrovie - 167,6 m²
podlažná plocha spolu - **375,9 m²**



SÚČASNÝ STAV



LOKALITNÝ PROGRAM

DENNÝ STACIONÁR

V dennom stacionári (DS) sa poskytuje sociálna služba fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby ak jej stupeň odkázanosti je najmenej III podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách a je odkázaná na sociálnu službu v zariadení len na určitý čas počas dňa.

V dennom stacionári sa:

- a) poskytuje
1. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,

2. sociálne poradenstvo,

3. sociálna rehabilitácia,

4. stravovanie,
- b) zabezpečuje
1. rozvoj pracovných zručností,

2. záujmová činnosť.

V dennom stacionári sa poskytuje sociálne poradenstvo aj rodine alebo inej fyzickej osobe, ktorá zabezpečuje pomoc fyzickej osobe v domácom prostredí, na účel spolupráce pri sociálnej rehabilitácii.

- Forma sociálnej služby:
- denný pobyt od 7.00 hod. do 16.00 hod.

• kapacita v súlade s právnou normou o minimálnych požiadavkách na ubytovacie zariadenie č. 353/2006 Zb.

- Cieľová skupina :
- fyzické osoby, ktoré sa dostali do stavu nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu, z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku.

- Prínos projektu :
- Zvýšenie kvality života klientov, zlepšenie psychického a fyzického stavu klienta. Podpora sebestačnosti klientov s vytvorením podmienok pre existenciu v prirodzenom rodinnom prostredí.

• Vytvorenie zázemia pre klientov na výkon rôznych terapií a činností a aktivít (kognitívna aktivizácia, biblioterapia, muzikoterapia, arteterapia, aromaterapia, pohybová a pamäťová rehabilitácia, relaxačné činnosti, pracovná aktivizácia, ...).

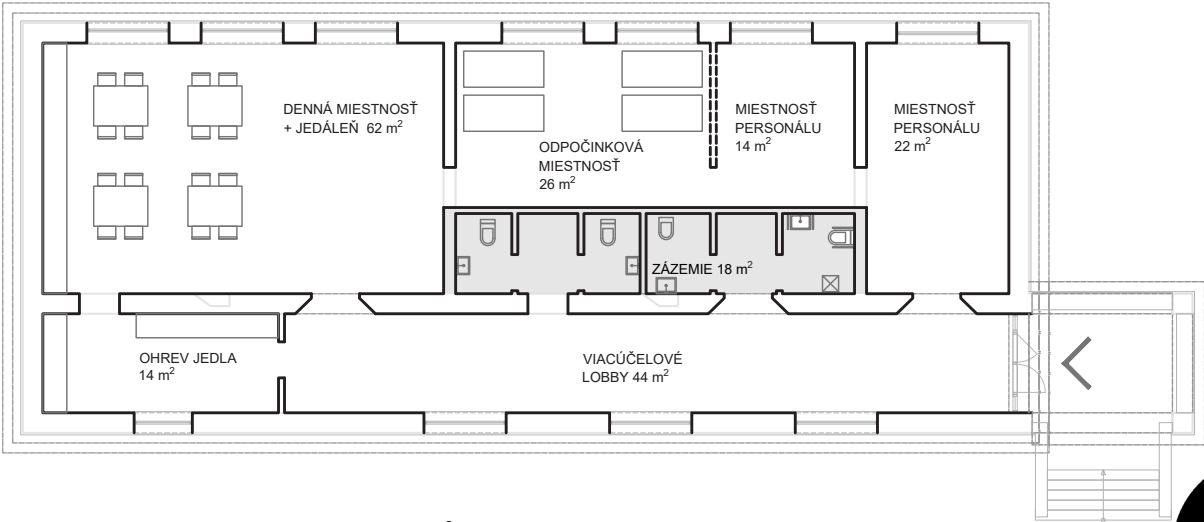
• Zabezpečenie kontaktu klienta so spoločenským prostredím.

Denný stacionár, 18 klientov		
ZÓNA	Funkcia	Výmera m ²
Klienti	Vstupná chodba, šatňa	10
	Spoločenská / denná miestnosť	54
	Jedáleň / denná miestnosť	27
	Odpočinková miestnosť	27
	2x WC bezbariérové - klienti	6
	Bezbariérová sprcha	4
Personál	Denná miestnosť pre personál	8
	Šatňa so sprchou	8
	1x WC personál	2
Zázemie	Ohrev jedla	10
	Technická miestnosť	6
	Upratovacia miestnosť	2
Príjmová kancelária		
Terapeutická miestnosť		
Terasa / Záhrada		
TOTAL	Orientačná úžitková plocha	164,0

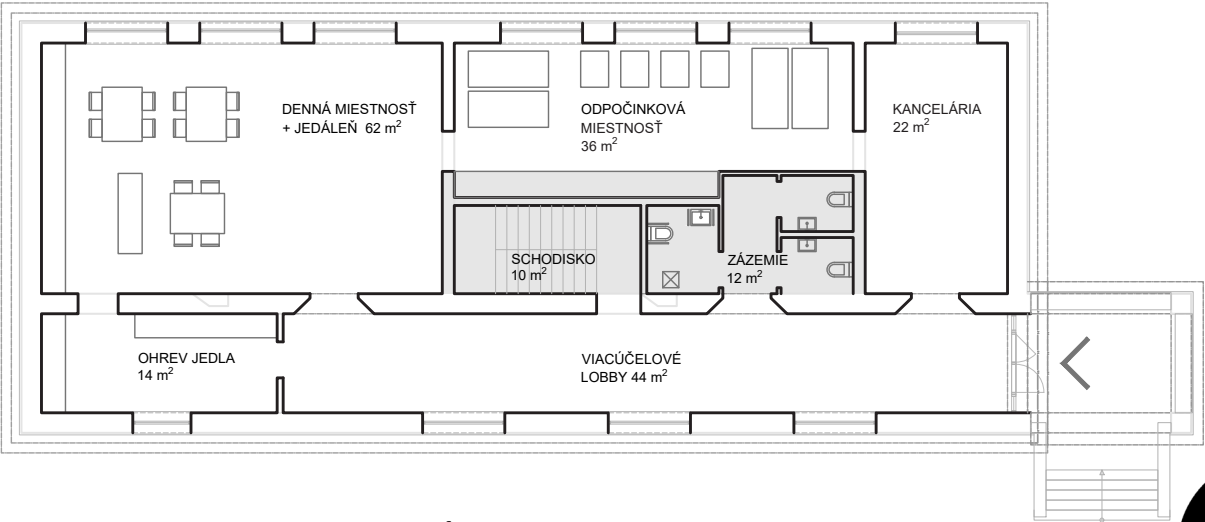
* lokalitný program tvorí potrebné minimum pre kvalitné poskytovanie sociálnej služby



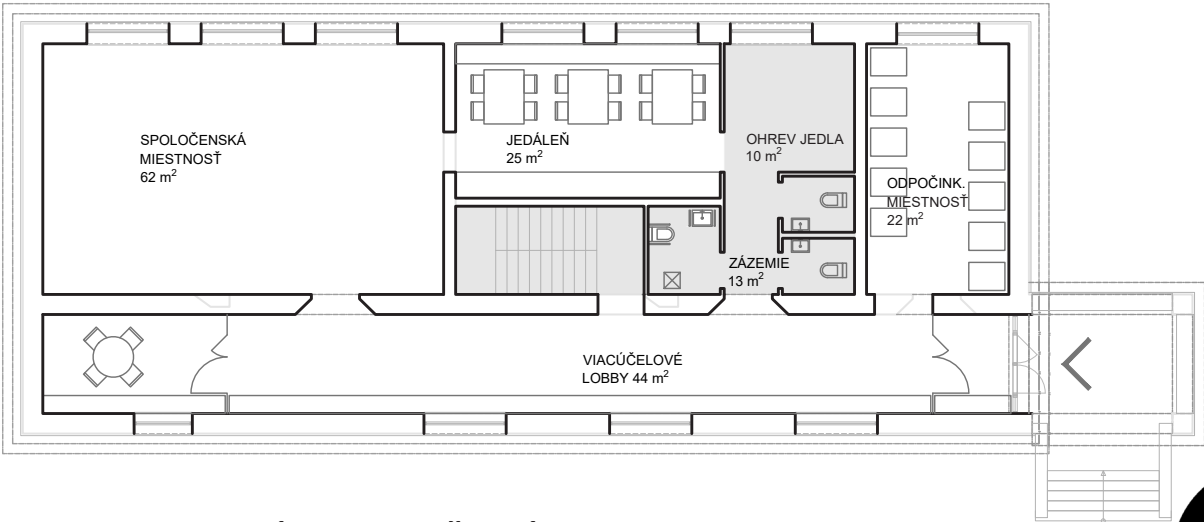
DISPOZIČNÉ OVERENIA



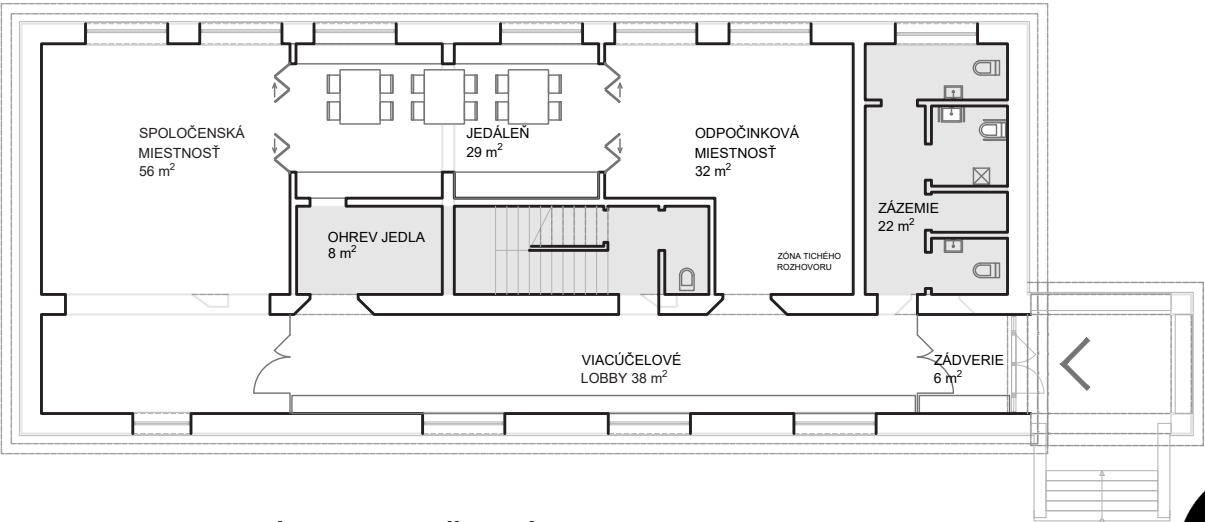
ALT 1. UMIESTNENIE LOKALITNÉHO PROGRAMU V RÁMCI PRÍZEMIA



ALT 2. UMIESTNENIE LOKALITNÉHO PROGRAMU V RÁMCI PRÍZEMIA A PODKROVIA

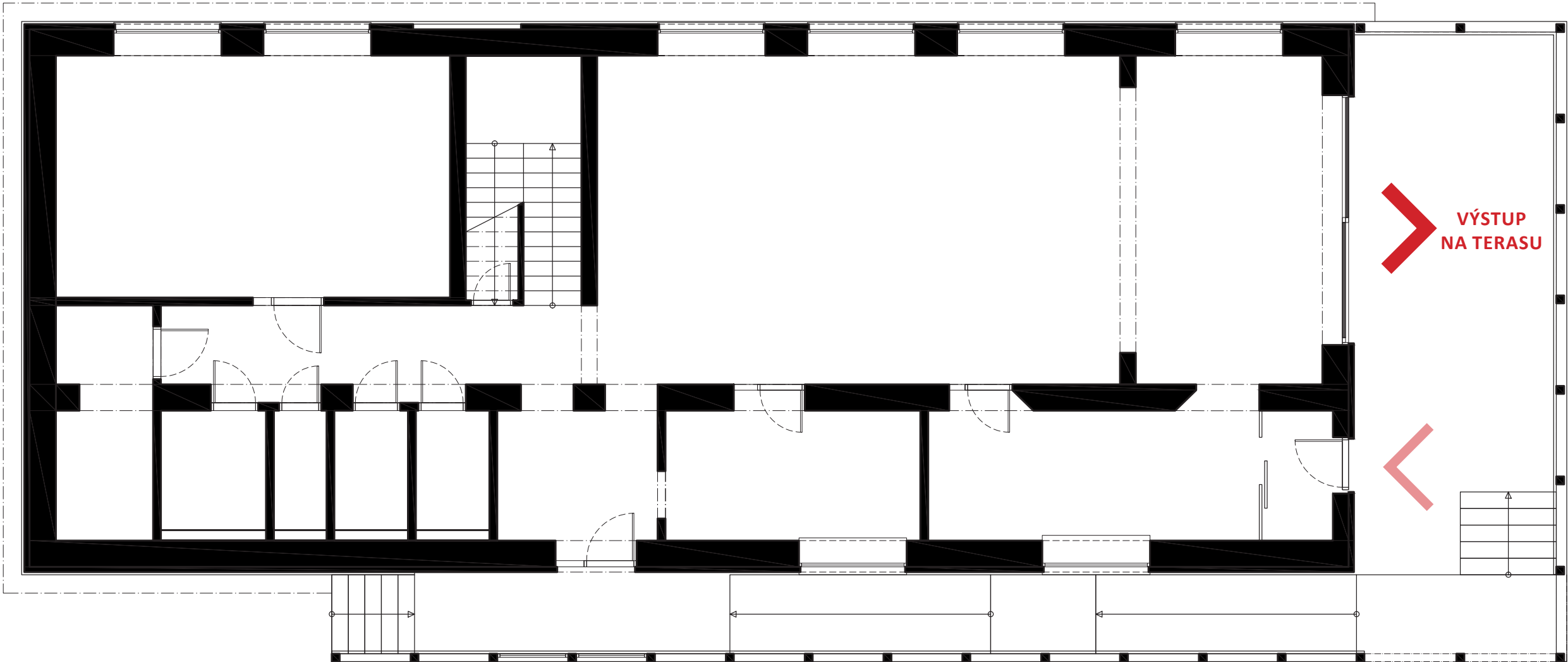


ALT 3. SAMOSTATNÁ MIESTNOSŤ JEDÁLNE



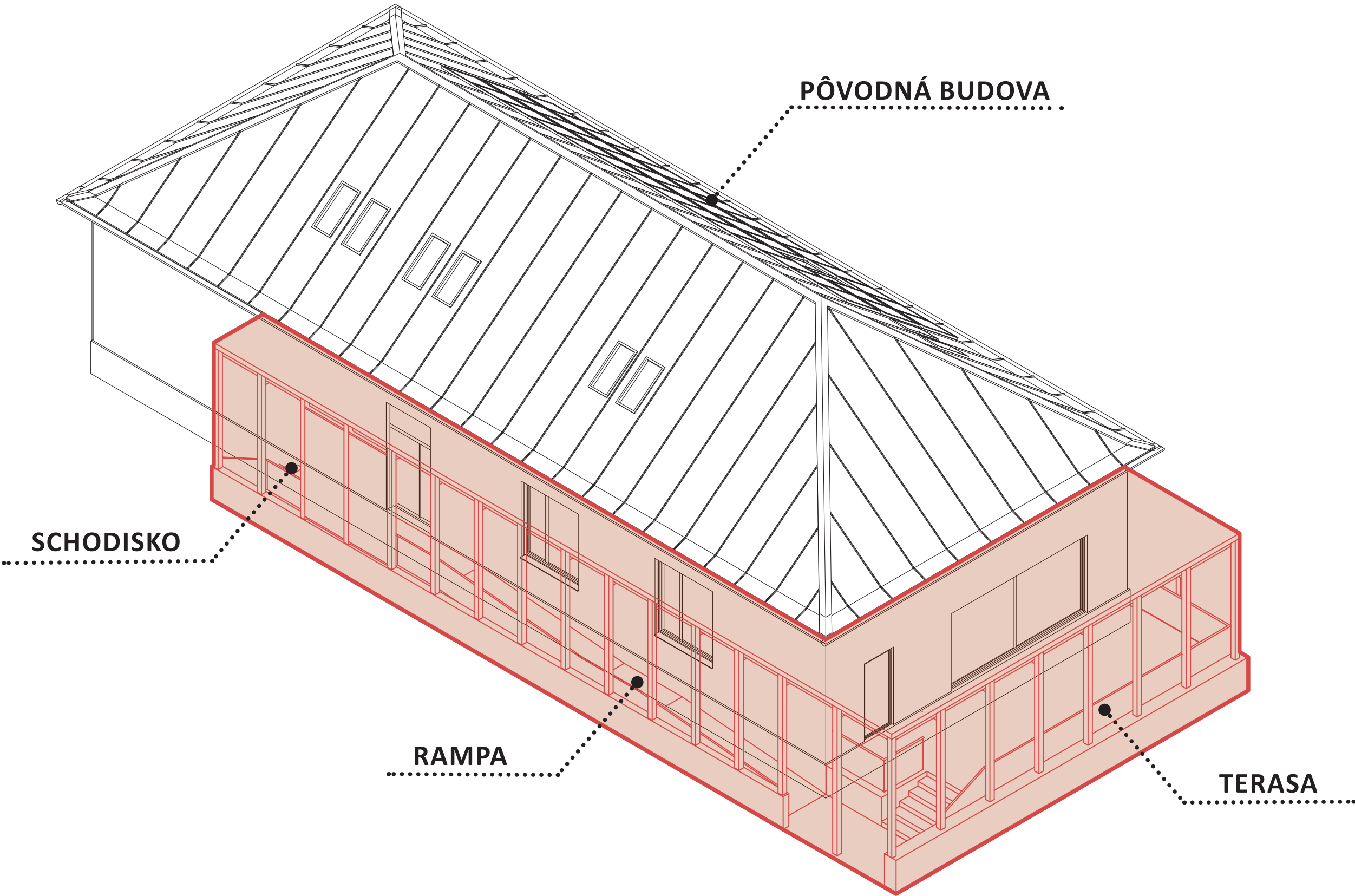
ALT 4. SAMOSTATNÁ MIESTNOSŤ JEDÁLNE, ZMENŠENIE PLOCHY CHODBY





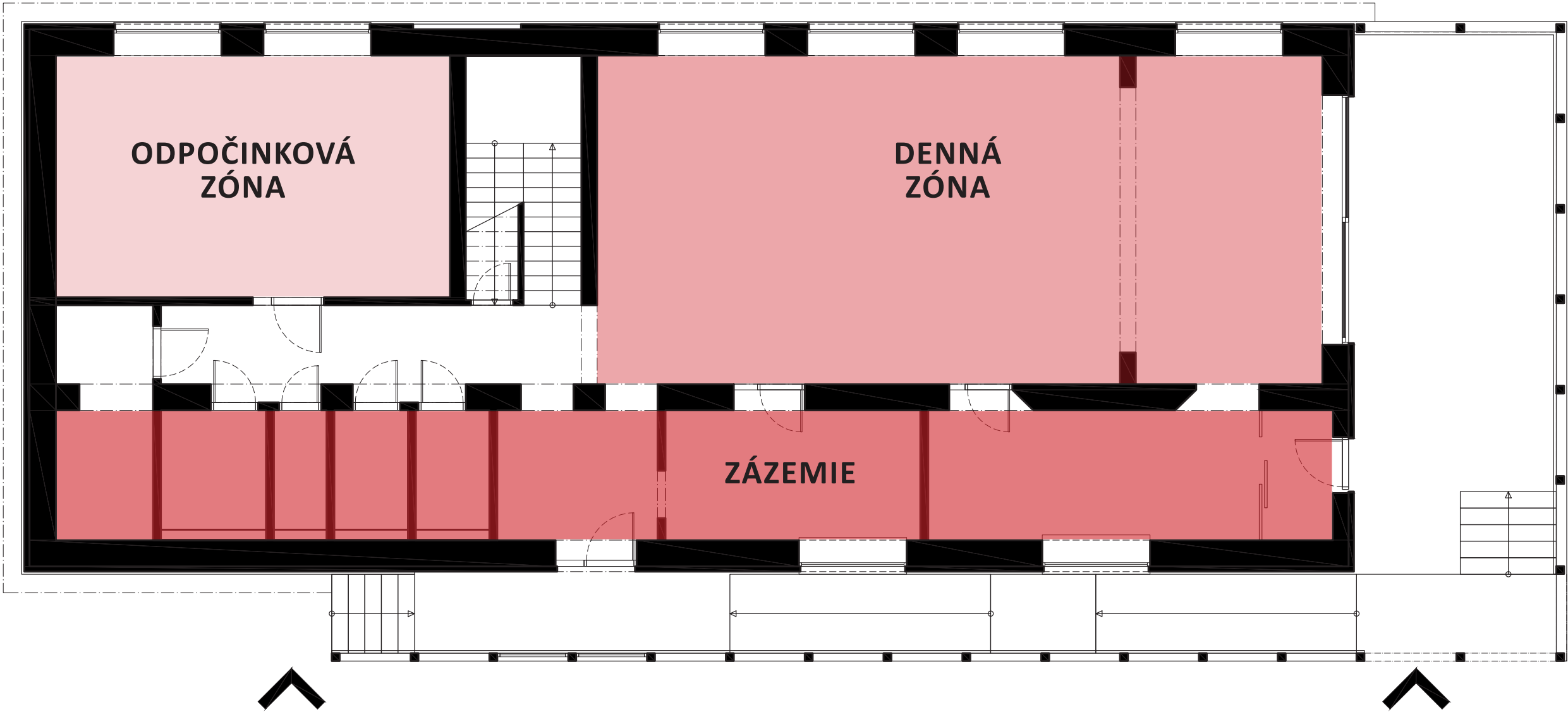
**HLAVNÝ VSTUP
DO OBJEKTU**







FUNKČNO - PREVÁDZKOVÁ SCHÉMA

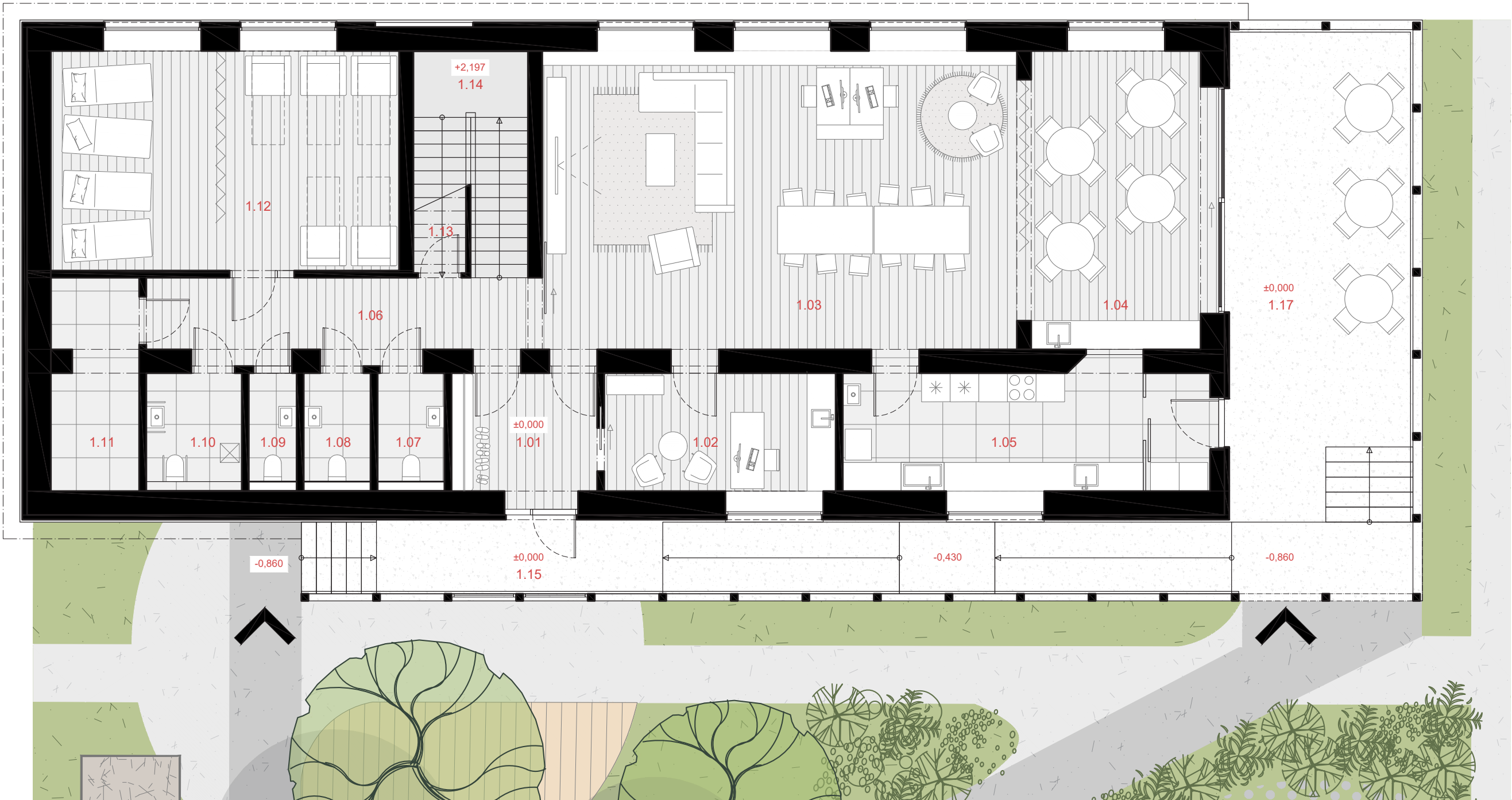


PÔDORYS PRÍZEMIE

Prízemie objektu slúži pre potreby klientov, odohrávajú sa tu spoločenské, terapeutické i oddychové aktivity. Pre dôverný rozhovor klienta a personálu slúži príjmová kancelária napojená na vstupné zádverie.

LEGENDA MIESTNOSTÍ

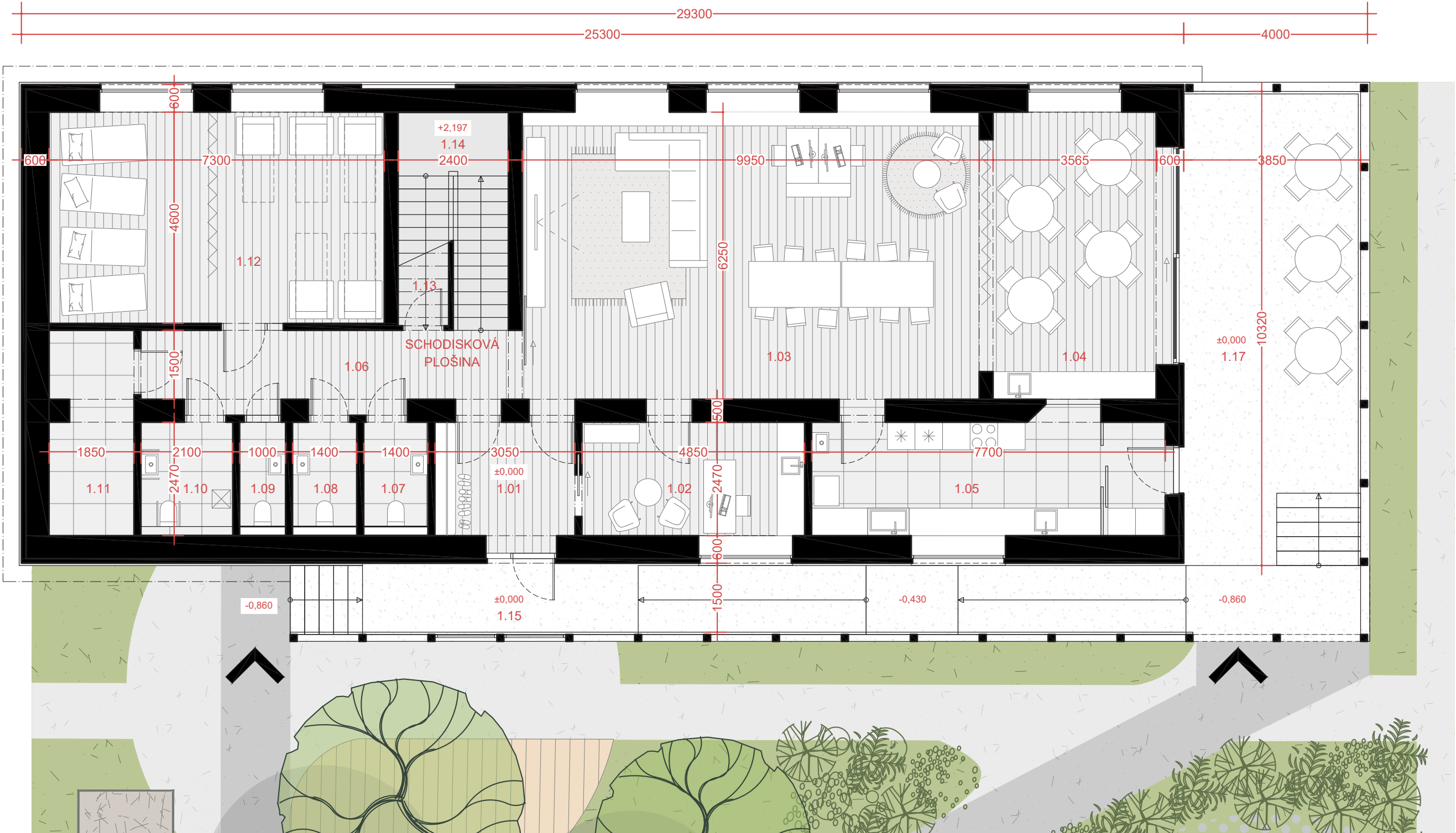
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)
1.01.	ZÁDVERIE	7,5
1.02.	KANCELÁRIA	12,0
1.03.	SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ	62,2
1.04.	JEDÁLEŇ	22,2
1.05.	OHREV JEDLA	19,0
1.06.	CHODBA	12,0
1.07.	WC MUŽI	3,2
1.08.	WC ŽENY	3,2
1.09.	WC PERSONÁL	2,3
1.10.	WC IMOBIL.	4,5
1.11.	TECH. MIESTNOSŤ	8,0
1.12.	ODPOČINKOVÁ MIESTNOSŤ	15,9
1.13.	SCHODISKO	11,4
1.14.	SKLAD	3,3
1.15.	*TERASA	39,7
1.16.	*GÁNOK	34,9
SPOLU		185,7



PÔDORYS PRÍZEMIE

LEGENDA MIESTNOSTÍ

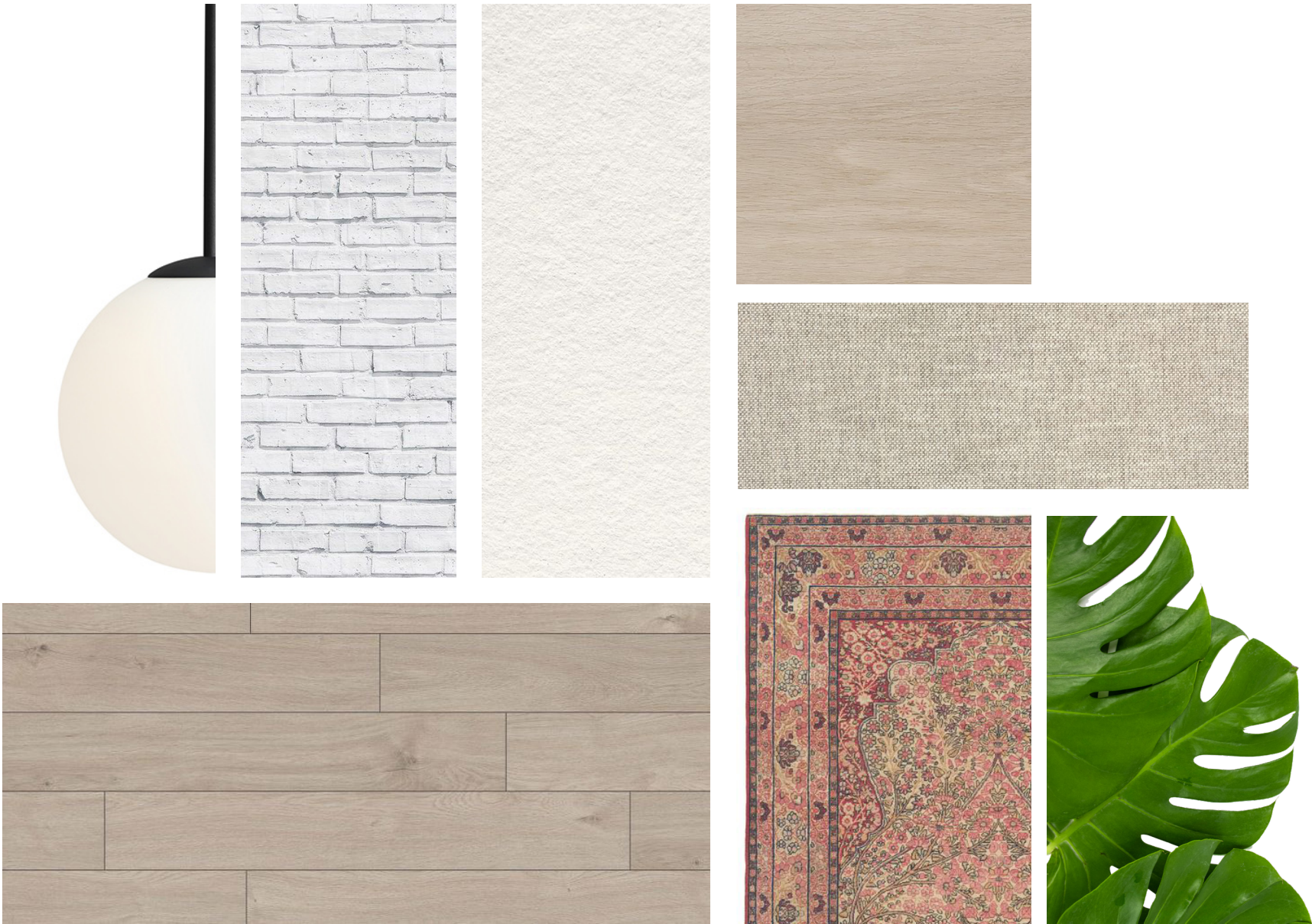
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)
1.01.	ZÁDVERIE	7,5
1.02.	KANCELÁRIA	12,0
1.03.	SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ	62,2
1.04.	JEDÁLEŇ	22,2
1.05.	OHREV JEDLA	19,0
1.06.	CHODBA	12,0
1.07.	WC MUŽI	3,2
1.08.	WC ŽENY	3,2
1.09.	WC PERSONÁL	2,3
1.10.	WC IMOBIL.	4,5
1.11.	TECH. MIESTNOSŤ	8,0
1.12.	ODPOČINKOVÁ MIESTNOSŤ	15,9
1.13.	SCHODISKO	11,4
1.14.	SKLAD	3,3
1.15.	*TERASA	39,7
1.16.	*GÁNOK	34,9
SPOLU		185,7



PÔDORYS PRÍZEMIE - REFERENCIE



INTERIÉR - MOODBOARD



INTERIÉR - POHĽAD NA SPOLOČENSKÚ MIESTNOSŤ

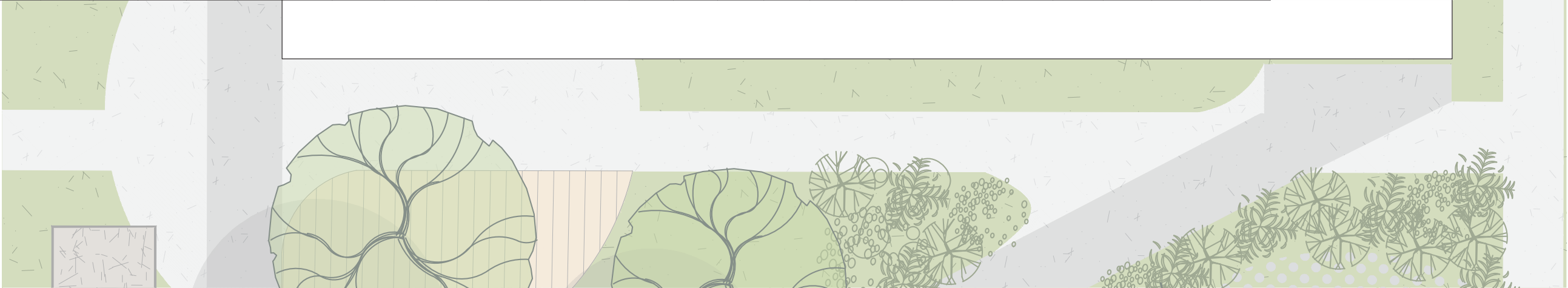
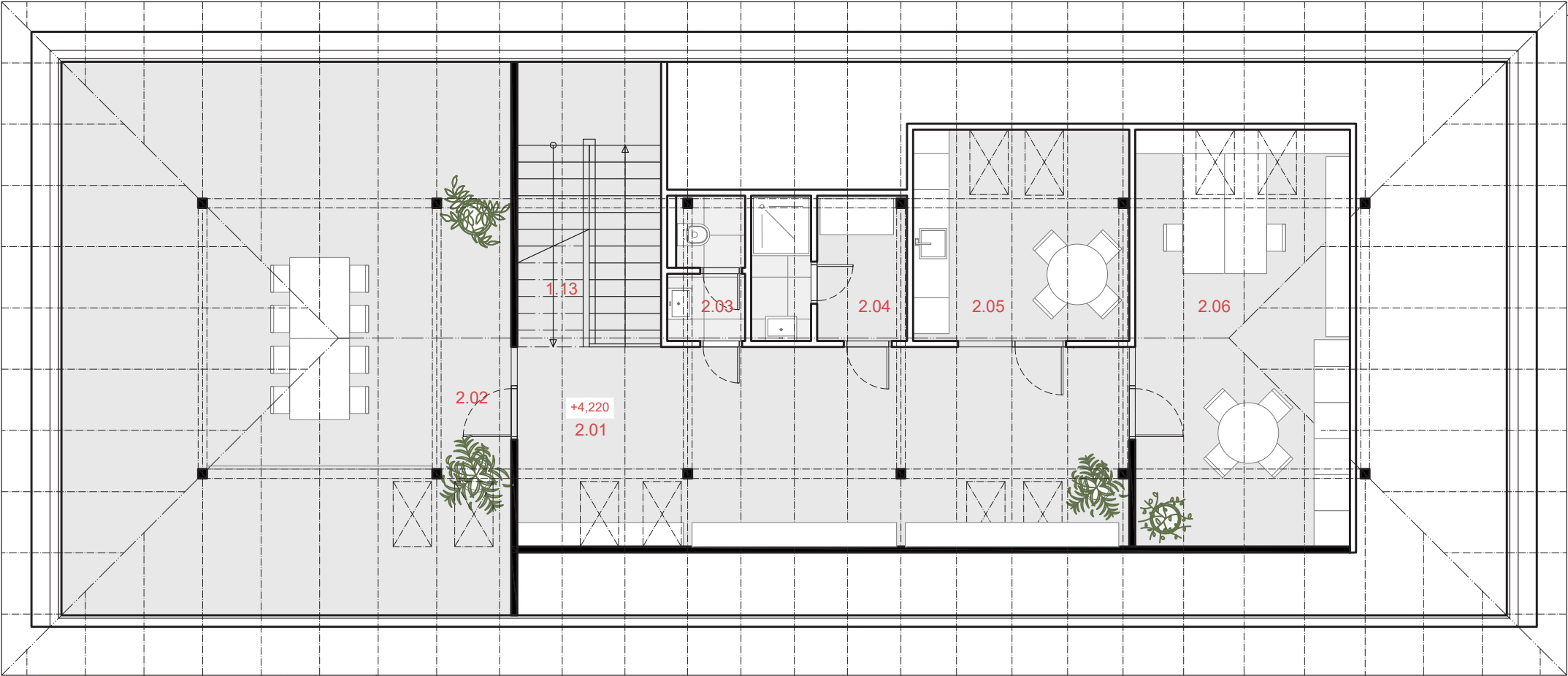


PÔDORYS PODKROVIE

Podkrovie objektu je zrekonštruované pre potreby personálu. Klienti denného stacionára tu nemajú prístup. Rešpektujúc princípy univerzálneho navrhovania je v rámci schodiska integrovaná schodisková plošina, ktorá v prípade potreby môže poschodie sprístupniť i pre osobu s obmedzenou schopnosťou pohybu.

LEGENDA MIESTNOSTÍ

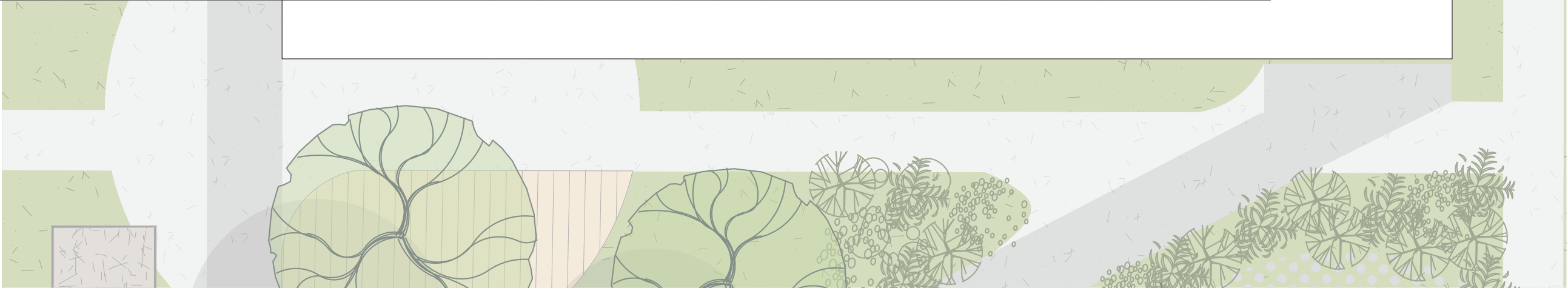
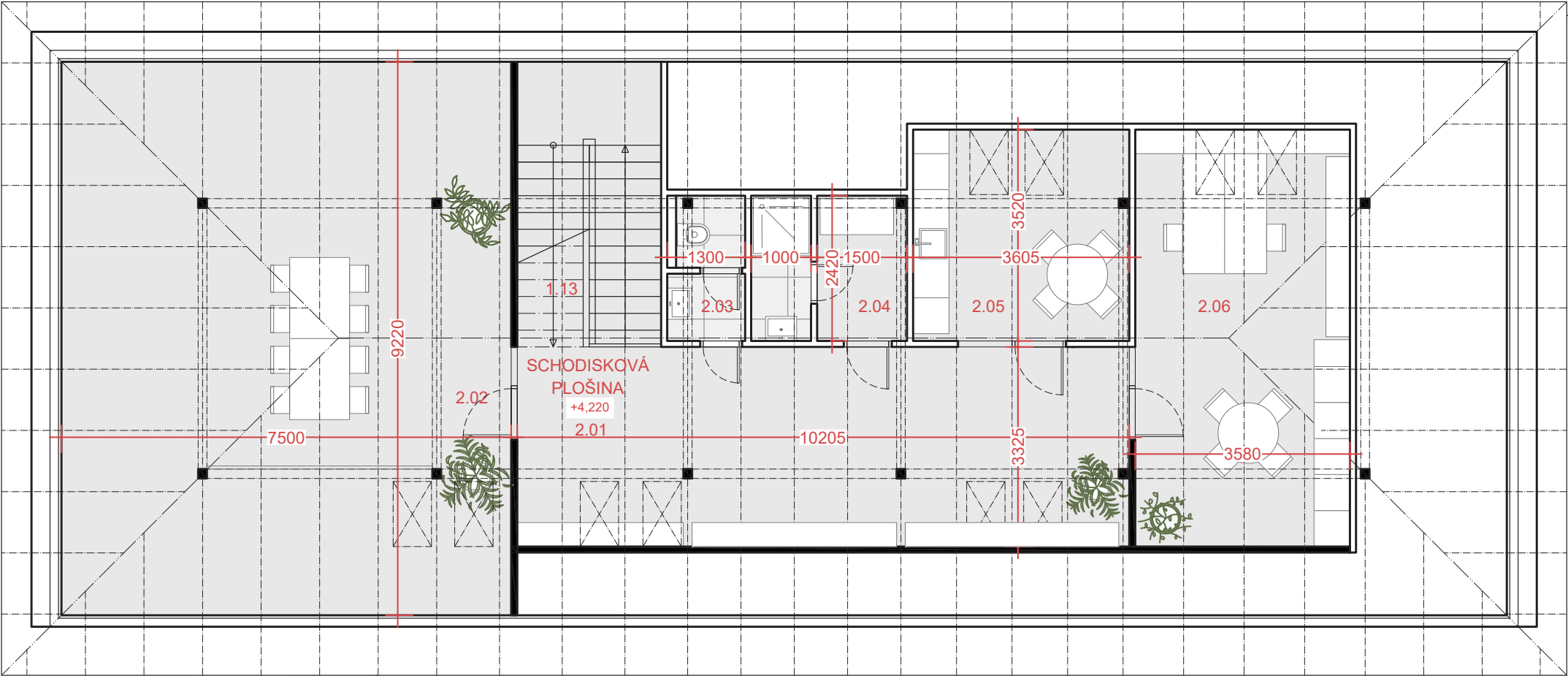
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)
2.01.	CHODBA	31,8
2.02.	ZASADAČKA	39,8
2.03.	WC	3,1
2.04.	ŠATŇA SO SPRCHOU	6,1
2.05.	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,9
2.06.	KANCELÁRIA SO ZASADAČKOU	23,3
SPOLU		116



PÔDORYS PODKROVIE

LEGENDA MIESTNOSTÍ

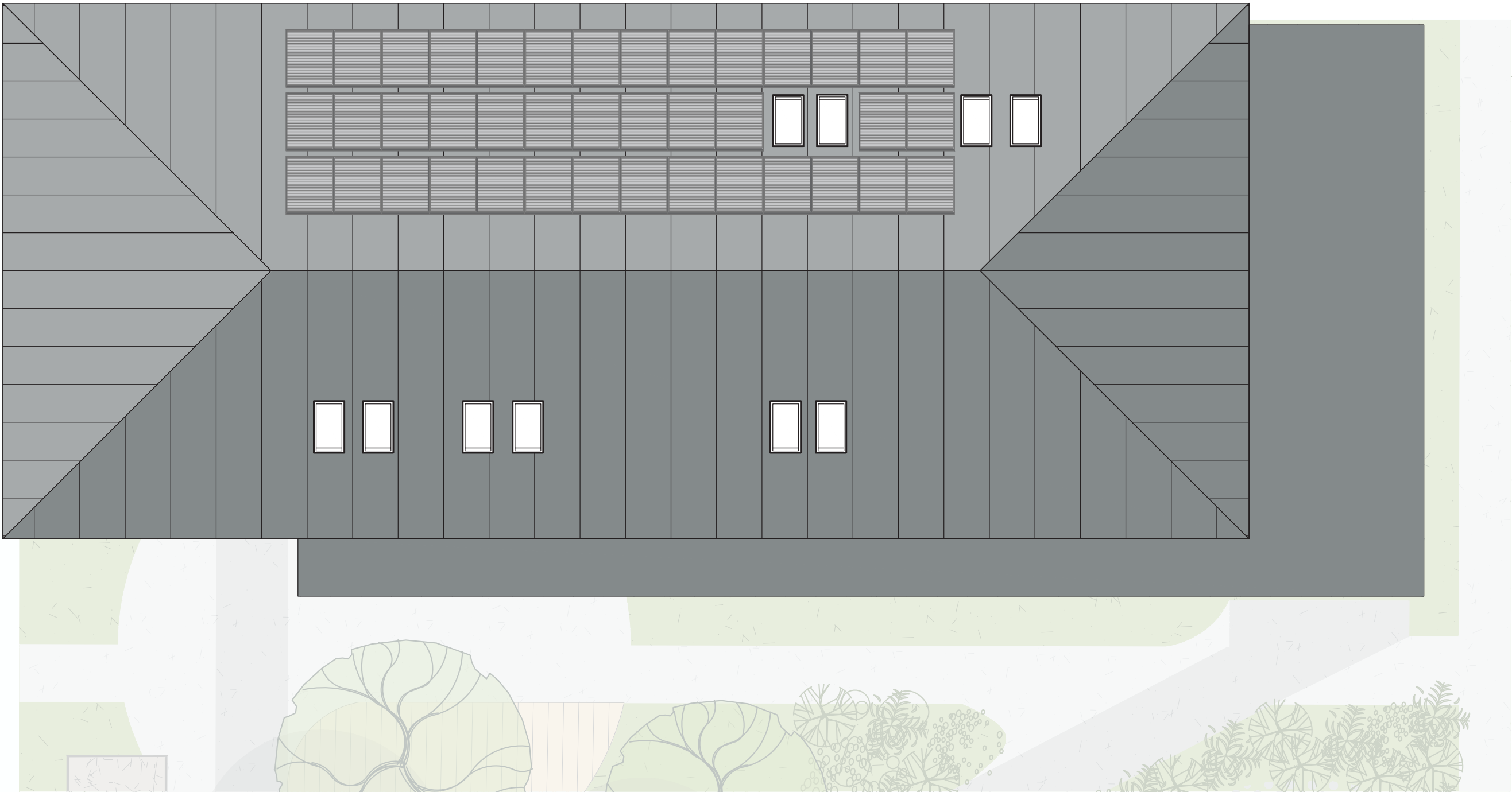
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)
2.01.	CHODBA	31,8
2.02.	ZASADAČKA	39,8
2.03.	WC	3,1
2.04.	ŠATŇA SO SPRCHOU	6,1
2.05.	DENNÁ MIESTNOSŤ	11,9
2.06.	KANCELÁRIA SO ZASADAČKOU	23,3
SPOLU		116



INTERIÉR - POHĽAD NA PODKROVNÉ PRIESTORY

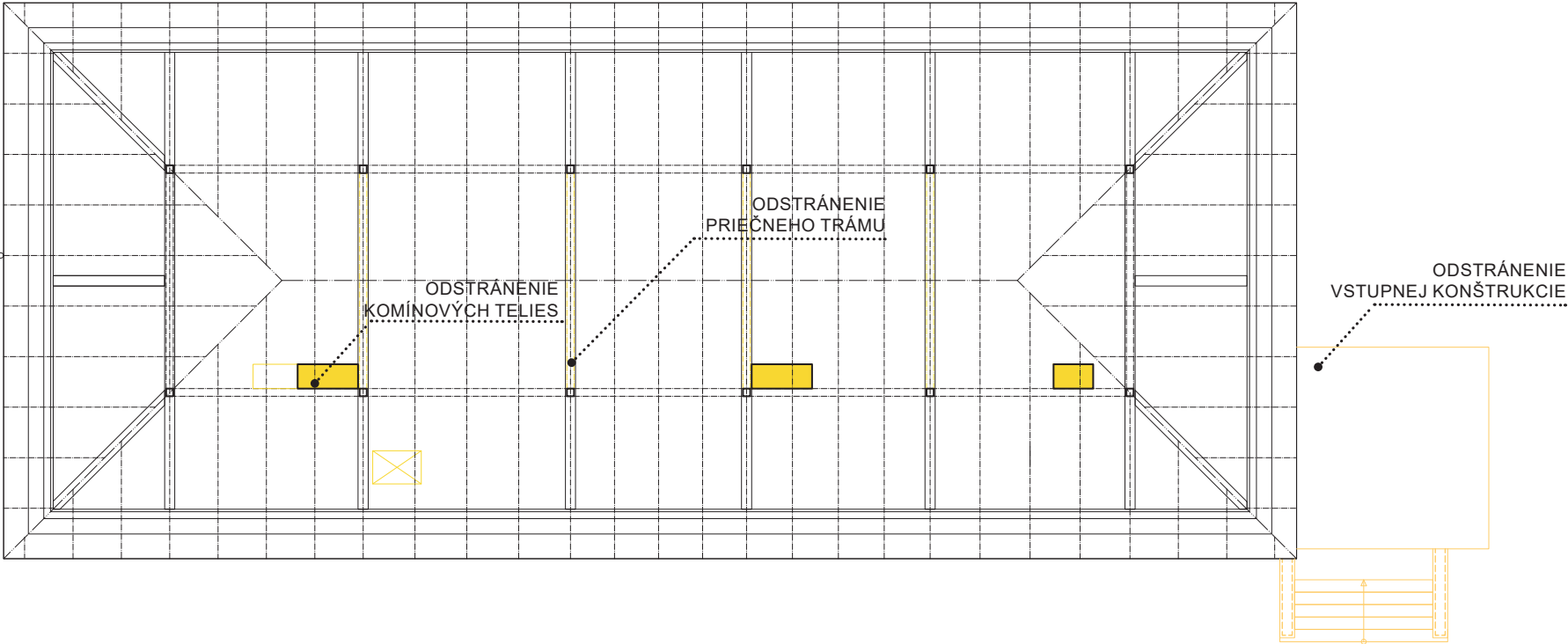
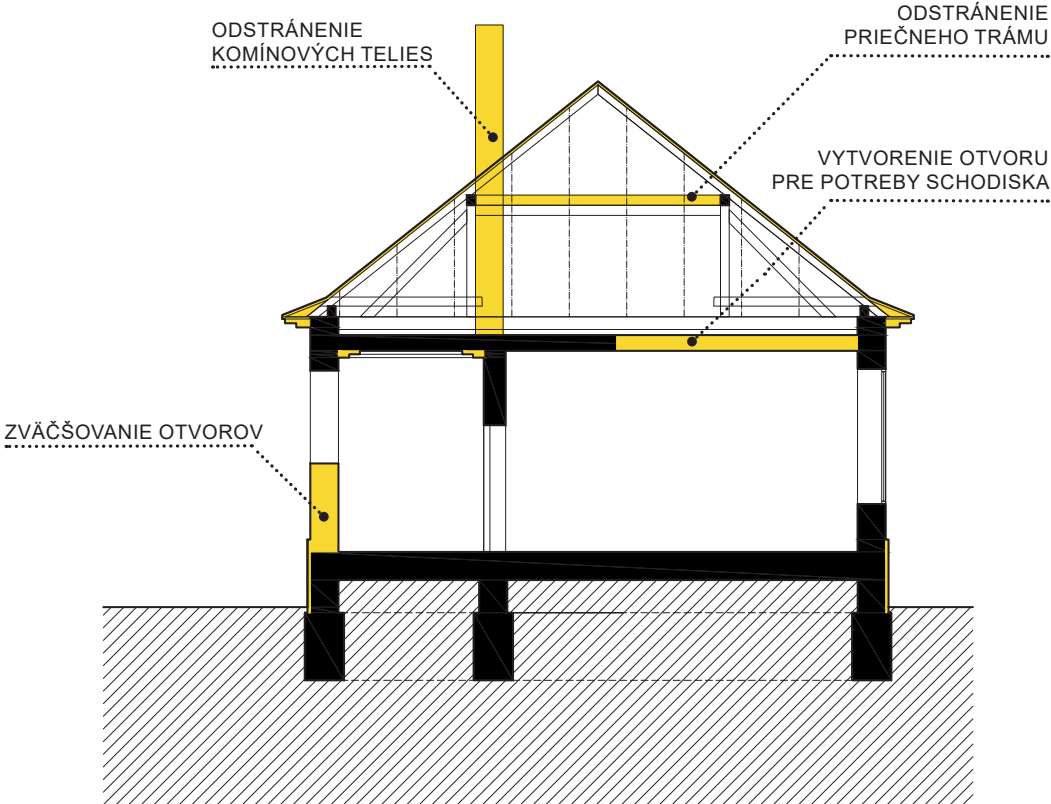
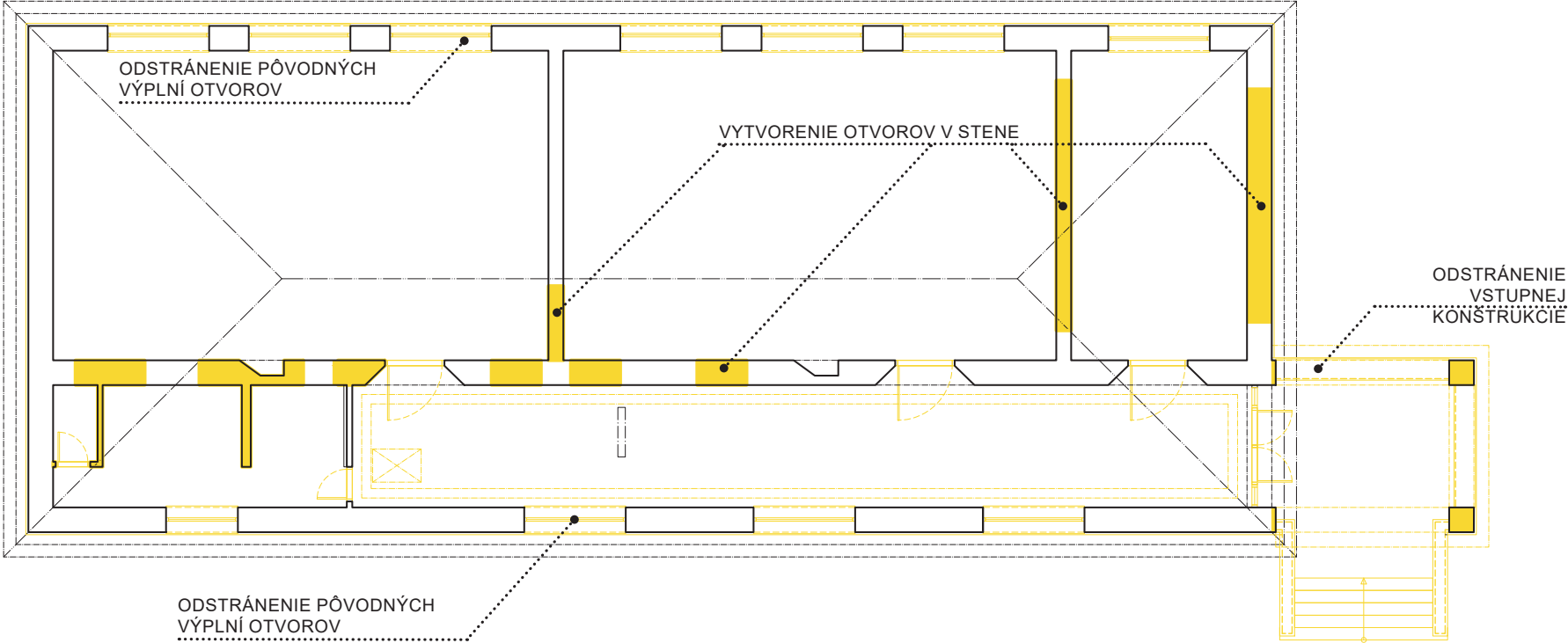


PÔDORYS STRECHY

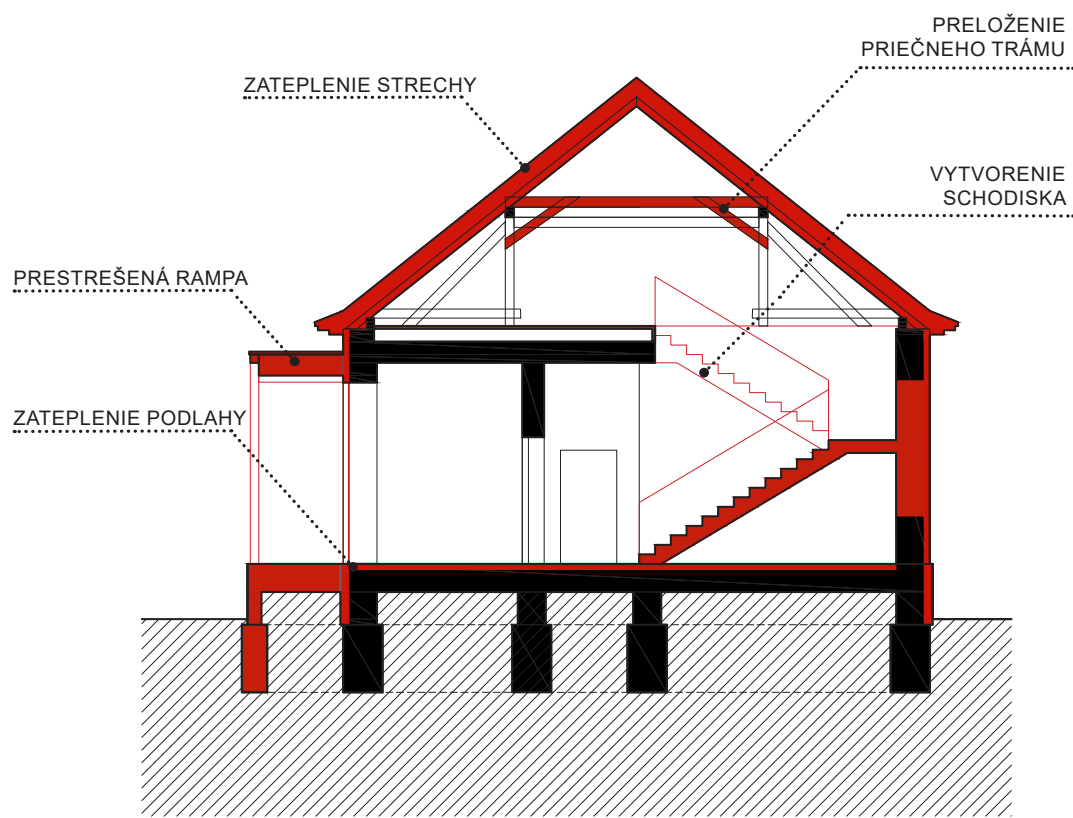
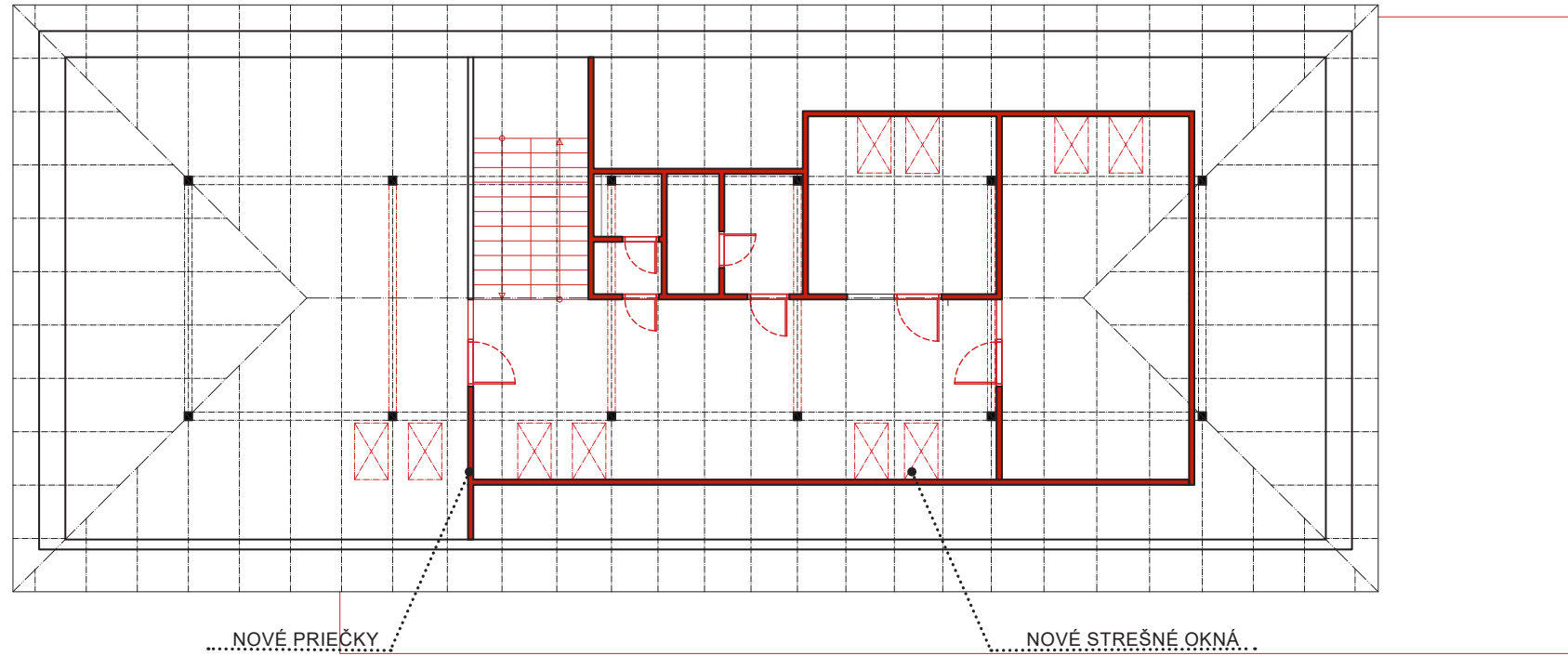
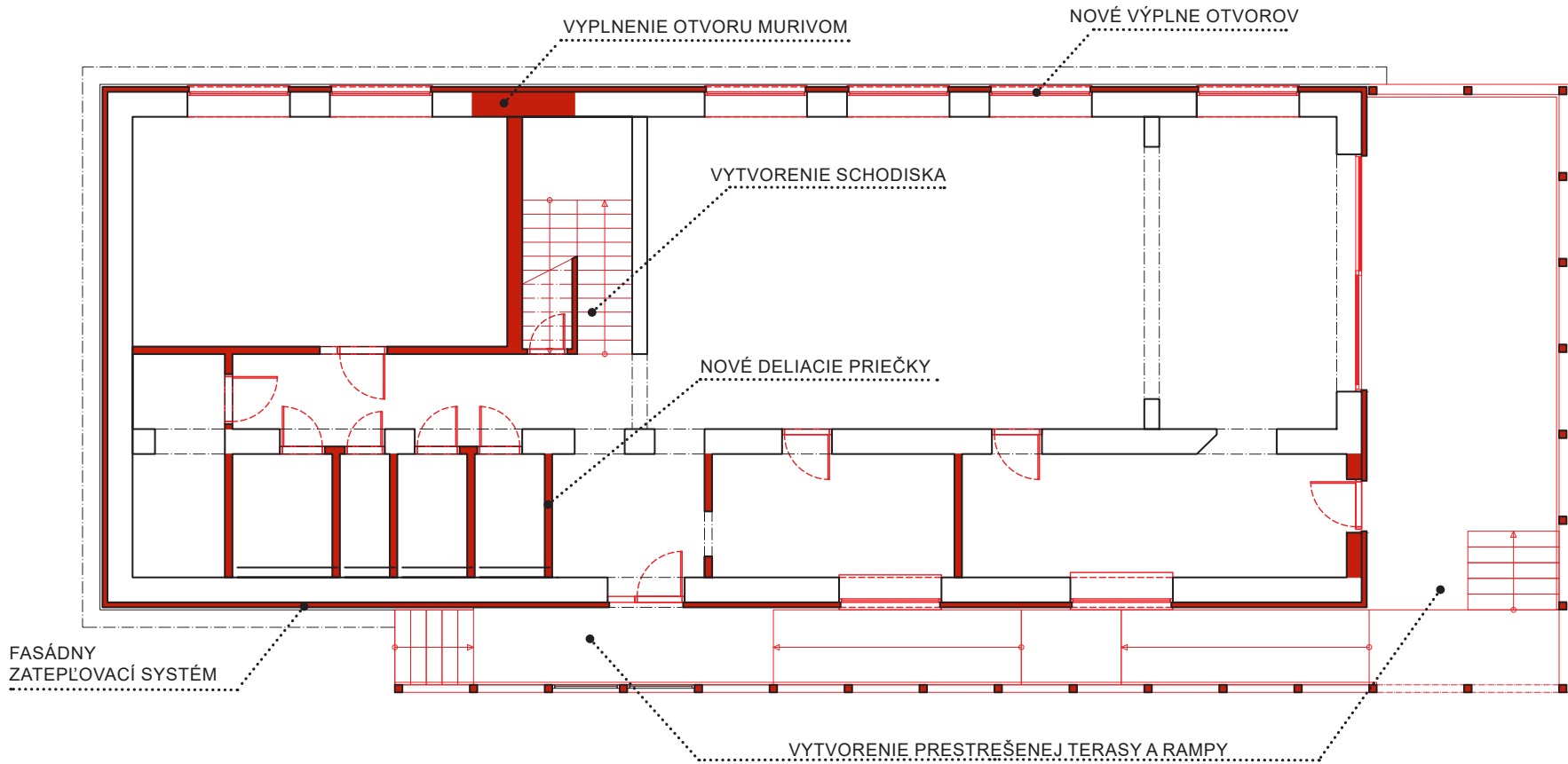




ODSTRAŇOVANÉ KONŠTRUKCIE

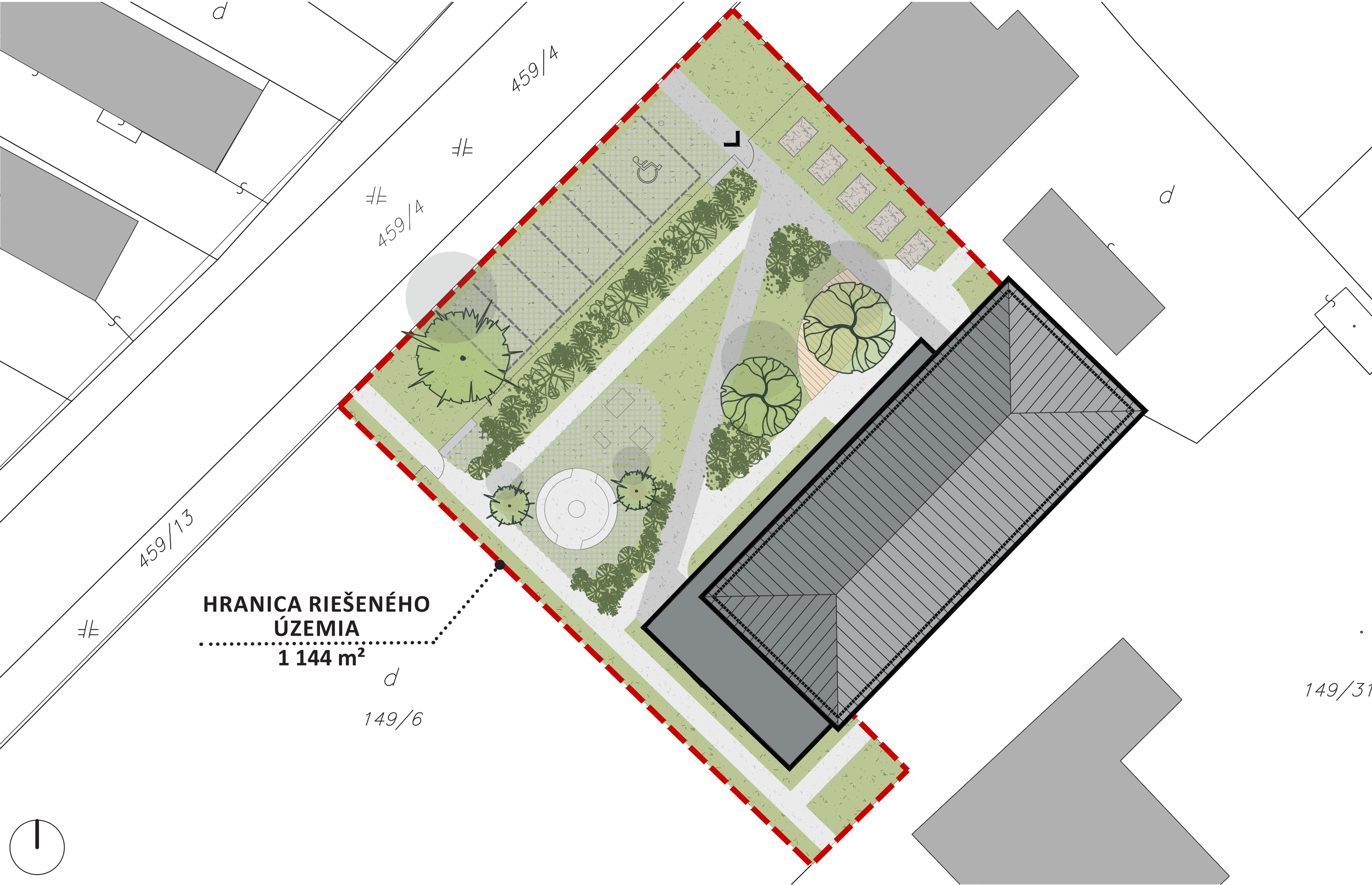


NOVÉ KONŠTRUKCIE

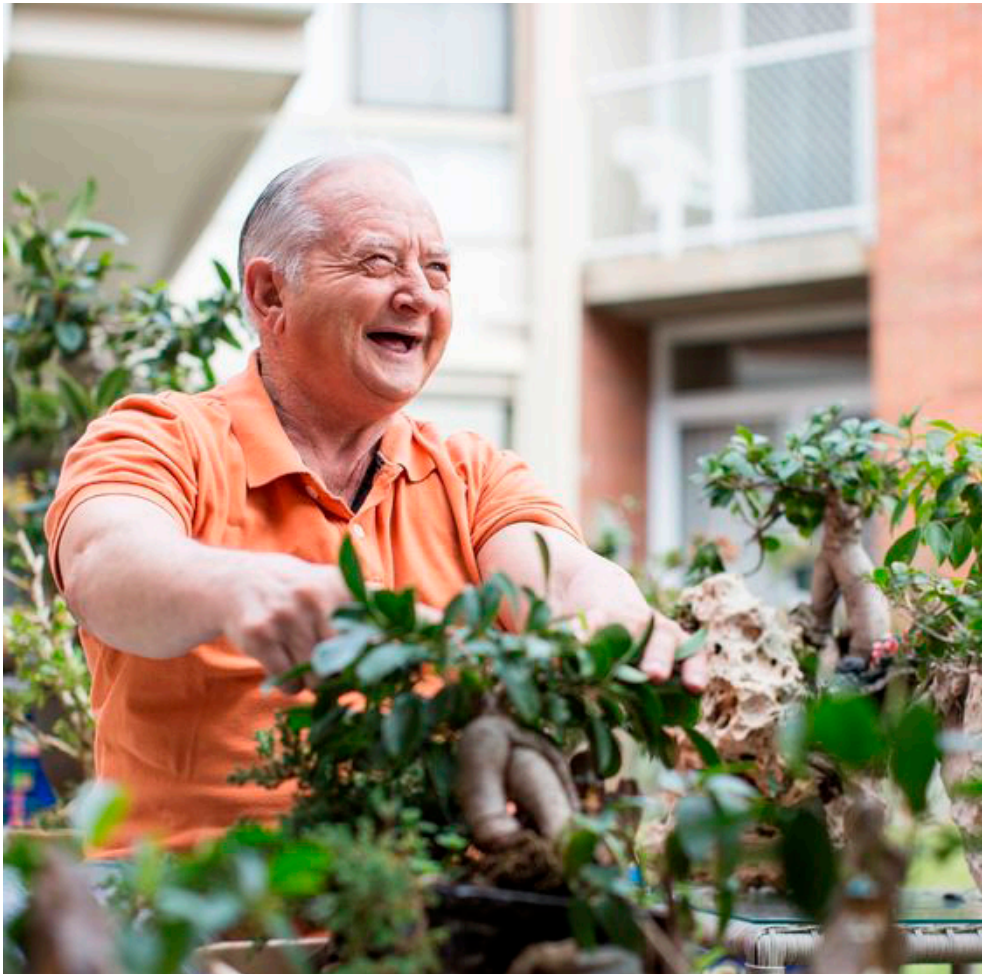




MASTERPLAN



MASTERPLAN - REFERENCIE





POHĽAD OD ULICE

POČET KLIENTOV	18
POČET PERSONÁLU	5
PARKOVACIE MIESTA	6
PODLAŽNÁ PLOCHA (PRÍZEMIE + PODKOVIE)	301,5 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA	348 m²
RIEŠENÉ ÚZEMIE	1 144 m²



ĎAKUJEME.



MESTO | ARCHITEKTÚRA | INTERVENCIE

mai studio s. r. o.

mai@maistudio.sk | +421 (0) 904 013 540

office: M. R. Štefánika 22, Martin

sídlo: Karpatské nám. 10A, Bratislava- Rača